



## K O R R A L D U S

16. mai 2024 nr 1-3/24/276

### Registrikande 50000638113 kehtetuks tunnistamine

#### 1. OTSUS

Tulenevalt alljärgnevast ning tuginedes haldusmenetluse seaduse (edaspidi *HMS*) § 64 lg-le 2 ja 3, HMS § 66 lg 2 punktile 2, HMS § 68 lg-le 2 ja 3, looduskaitseaduse (edaspidi *LKS*) § 50 lg 2 punktile 1, LKS § 50 lg-le 4, LKS § 30 lg 2 punktidele 1 ja 2, **otsustan:**

**1.1 Tunnistada metsaressursi arvestuse riiklikus registris (edaspidi *metsaregister*) kehtetuks registrikanne nr 50000638113.**

**1.2 Viia käesoleva korraldusega tehtud muudatus sisse metsaregistrisse.**

**1.3 Teha korraldus teatavaks Riigimetsa Majandamise Keskusele (edaspidi *RMK*).**

#### 2. ASJAOLUD

Metsaregistris on Ida-Viru maakonnas Alutaguse vallas Jaama külas asuva riigimetsa kvartali RE205<sup>1</sup> eraldiste 1 ja 6 alal (kokku 0,36 ha) registreeritud 14.08.2023 raadamine nr-ga 50000638113.

Eesti looduse infosüsteemi (EELIS) andmetel ei olnud antud metsateatise menetlemise ja raie registreerimise ajal kavandataval raialal registreeritud kaitstavaid loodusobjekte ning raie registreeriti vastavalt metsaseaduse (edaspidi *MS*) § 41 lg-le 8<sup>1</sup>.

11.04.2024 avastati ja 17.04.2024 (s.o on pärast eelnimetatud raie registreerimist) kanti Eesti looduse infosüsteemi (EELIS) Feodorimetsa lendorava elupaik registrikoodiga KLO9133665 ja LKS § 50 lg 2 p 1 alusel lendorava pesapuid 25 m raadiuses ümbritsev **Feodorimetsa lendorava püsielupaik**, kus kehtib LKS § 50 lg 4 ja LKS § 30 alusel **sihtkaitsevööndi kaitsekord**. Registrikandega nr 50000638113 kavandatud raiala kattub 0,07 ha ulatuses Feodorimetsa lendorava püsielupaiga sihtkaitsevööndiga ning jääb terves ulatuses lendorava elupaika registrikoodiga KLO9133665.

Keskkonnaameti 25.04.2024 välitöö andmetel on metsateatisega nr 50000638113 kavandatud raie tegemata. Ida-Virumaal liini hooldustöid teostava Eskolar OÜ esindaja Mehis Lillipuu sõnul (telefonivestlus 16.05.2024) on tegemist ekslikult esitatud metsateatisega ja antud lõigul täiendavat

<sup>1</sup> Permisküla metskond 145 maaüksusel (katastritunnus 22901:008:0318).

liinikoridori laiendust kavas ei ole, kõik vajalikud tööd on lõpetatud.

### 3. KAALUTLUSED

MS § 41 lg 13 sätestab, et metsaomanik võib teha raiet 12 kuu jooksul pärast raie või metsakaitseeksporti akti registreerimist metsaregistris.

HMS § 61 lg-d 1 ja 2 sätestavad, et haldusakt kehtib adressaadile teatavaks tegemisest või kättetoimetamisest kuni kehtetuks tunnistamiseni, kehtivusaja lõppemiseni, haldusaktiga antud õiguse lõpliku realiseerimiseni või kohustuse täitmiseni, kui seadus ei sätesta teisiti.

Kuivõrd metsateatisega nr 50000638113 kavandatud raie registreerimise kuupäevast on möödunud vähem kui 12 kuud ning planeeritav raie on teostamata, on registrikanne nr 50000638113 käesoleva seisuga kehtiv.

HMS § 54 kohaselt on haldusakt õiguspärane, kui ta on antud pädeva haldusorgani poolt andmise hetkel kehtiva õiguse alusel ja sellega kooskõlas, proportsionaalne, kaalutlusvigadeta ning vastab vorminõuetele.

HMS § 64 lg 2 kohaselt otsustab haldusorgan haldusakti kehtetuks tunnistamise kaalutlusõiguse kohaselt, kui seadus ei keela haldusakti kehtetuks tunnistada või ei kohusta haldusakti kehtetuks tunnistama. MS ei välista ega keela metsateatise kehtetuks tunnistamist või muutmist.

HMS § 64 lg 3 järgi tuleb kaalutlusõiguse teostamisel arvestada haldusakti andmise ja haldusakti kehtetuks tunnistamise tagajärgi isikule, haldusakti andmise menetluse põhjalikkust, haldusakti kehtetuks tunnistamise põhjuste olulisust ning nende seost isiku osalemisega haldusakti andmise menetluses ja isiku muu tegevusega, haldusakti andmisest möödunud aega ning muid tähtsust omavaid asjaolusid.

**HMS § 66 lg 2 punkti 2 alusel võib haldusakti, mis andmise ajal oli õiguspärane, isiku kahjuks edasiulatuvalt kehtetuks, kui haldusorganil oleks olnud õigus jätta haldusakt hiljem muutunud faktiliste asjaolude tõttu või hiljem muudetud õigusnormi alusel välja andmata ja avalik huvi haldusakti kehtetuks tunnistamiseks kaalub üles isiku usalduse, et haldusakt jääb kehtima.**

HMS § 68 lg 2 kohaselt otsustab haldusakti kehtetuks tunnistamise haldusorgan, kelle pädevuses oleks haldusakti andmine kehtetuks tunnistamise ajal ning lg 3 alusel loetakse haldusakt kehtetuks tunnistamise jõustumise hetkest, kui haldusorgan ei kehtesta teist ajamomenti. MS § 41 lg-st 1 lähtuvalt on metsateatise menetlejaks Keskkonnaamet. Seega on Keskkonnaamet pädev kehtivate raiet lubavate registrikannete kehtetuks tunnistamist otsustama.

**Lendorav on kriitiliselt ohustatud I kaitsekategooriasse<sup>2</sup> kuuluv loomaliik, kelle leviala on viimasel sajandil oluliselt vähenenud ja kes tänaseks asustab Eestis veel vaid Virumaa ja Põhja-Jõgevamaa vanu metsi. Lendorav on esmatähtsa liigina kantud Loodusdirektiivi II ja IV lisa liikide nimestikku.**

Vastavalt LKS § 46 lg-le 1 arvatakse I kaitsekategooriasse liigid, mis on Eestis haruldased, esinevad väga piiratud alal, vähestes elupaikades, isoleeritult või väga hajusate asurkondadena ning liigid, mis on hävimisohus, mille arvukus on inimtegevuse mõjul vähenenud, elupaigad ja kasvukohad rikutud kriitilise piirini ja väljasuremine Eesti looduses on ohutegurite toime jätkumisel väga tõenäoline. **LKS § 48 lg 1 kohaselt tuleb I kaitsekategooria liikide kõikide teadaolevate elupaikade või kasvukohtade kaitse tagada kaitsealade või hoiualade moodustamise või püsielupaikade kindlaksmääramisega.**

LKS § 50 lg 2 punkt 1 sätestab, et kui lendorava püsielupaik, välja arvatud asustamata tehispesa, ei ole kindlaks määratud § 10 lg 2 kohaselt, on selleks **lendorava pesapuu ja seda ümbritsev ala 25 meetri raadiuses.**

---

<sup>2</sup> Vastavalt Vabariigi Valitsuse 20.05.2004 määruse nr 195 „I ja II kaitsekategooriana kaitse alla võetavate liikide loetelu” § 4 lg 2 punktile 17.

Metsateatisega nr 50000638113 kavandatud raieala jääb 0,07 ha ulatuses LKS § 50 lg 2 punkti 1 kohasesse **Feodorimetsa lendorava püsielupaiga sihtkaitsevööndisse**.

Feodorimetsa lendorava püsielupaik ei ole kindlaks määratud LKS § 10 lg 2 kohaselt ehk püsielupaik ei ole kaitse alla võetud valdkonna eest vastutava ministri (kliimaministri) poolt. Järelikult on antud juhul püsielupaigaks registreeritud lendorava pesapuud ja neid ümbritsev ala 25 meetri raadiuses.

LKS § 50 lg 4 sätestab, et kui samas paragrahvis nimetatud liigi (sh lendorava) püsielupaiga kaitsekord ei ole määratud käesoleva seaduse § 10 lg 2 kohaselt, kehtib alates pesapuu leidmisest lendorava püsielupaigas LKS §-s 30 sätestatud kaitsekord. LKS § 30 järgi kehtib Feodorimetsa lendorava püsielupaigas sihtkaitsevööndi kaitsekord. **LKS § 30 lg 2 punktide 1 ja 2 kohaselt on sihtkaitsevööndis majandustegevus ja loodusvarade kasutamine keelatud**. Metsaraie kui üks MS §-st 16 tulenev metsa majandamise viis on käsitletav majandustegevusena LKS § 30 lg 2 punkti 1, samuti loodusvara (puit) kasutamisenä LKS § 30 lg 2 punkti 2 tähenduses.

Registrikande nr 50000638113, mis paikneb osaliselt Feodorimetsa lendorava püsielupaiga sihtkaitsevööndis, kehtetuks tunnistamise vajadus tuleneb olukorrast, kus kavandatud raie läheb vastuollu kehtiva kaitsekorraga ning õigusnormides väljenduv suur avalik huvi lendorava püsielupaiku kaitsta kaalub üle metsaomaniku usalduse, et registrikanne jääb kehtima. Tuginedes HMS § 66 lg 2 punktile 2 ning sama seaduse § 40 lg 3 punkti 1 alusel viib Keskkonnaamet haldusmenetluse läbi menetlusosalise arvamusi ja vastuväiteid kuulamata, et mitte suurendada püsielupaiga pöördumatu kahjustamise võimalust.

(allkirjastatud digitaalselt)

Liilia Tamm  
juhtivspetsialist  
metsaosakond

Saata: erki.poldoja@rmk.ee, rmk@rmk.ee

Mare Rennel  
metsahoiu vanemspetsialist  
metsaosakond